

## Häufig gestellte Fragen:

### - Wie wird geheizt?

Mit einer Luft-Luft-Wärmepumpe. Diese hat einen Wirkungsgrad von bis zu 1:4. Das heißt sie stecken 1 kW rein und holen 4 kW raus. Im Sommer können Sie damit auch kühlen oder die Luft entfeuchten.

### - Sind die Module winterfest?

ja

### - Wie hoch ist der Stromverbrauch durch diese Wärmepumpe?

Als Beispiel nehmen wir an, wir heizen ein Zweiermodul mit einer Wärmepumpe 3,5 Monate konstant mit einer Innentemperatur von 21°C. Preis für eine kW/h = 0,27 €. Somit ergibt sich ein Abschlag von 17,00 € - 18,00 € / Monat (hochgerechnet auf 12 Monate). Je nach Innen- und Außentemperatur und nach dem Lüftungs-, bzw. Heizverhalten der Bewohner können sich hier geringfügige Änderungen ergeben.

### - Wie lange hält eine Box?

Wie bei jedem Bau ist es wichtig, dass kein Wasser eindringt. Zum Beispiel vom Dach, Bad oder anderweitig. Bei richtigem Gebrauch bzw. Lüftungsverhalten, kann ein GLÜCK HOME so alt werden wie ein Haus. Aber wie alt wird ein Haus????

### - Wird die Energieeinsparverordnung eingehalten?

Die EnEV (Energieeinsparverordnung) wird erfüllen, wenn eine Fotovoltaikanlage installiert wird.

### - Was kommen für zusätzliche Kosten auf mich zu?

Baueingabeplan, Genehmigungsgebühren, Balkon (auch Module lieferbar), Untergestell (je nach Aufwand und Höhe), Balkongeländer, Treppe (falls benötigt), Grundstück, Fundament, Kosten und Zuleitung für Strom, Wasser, Abwasser oder Internet, Außenanlagen (wenn gewünscht). Es wird keine Bodenplatte benötigt.

### - Wer fertigt den Balkon/Terrasse?

Hier könnten wir Ihnen ebenfalls vorgefertigte Module anbieten.

### - Kann das Bad größer gebaut werden?

Ja. Wir haben insgesamt 3 Größen zur Auswahl. In der größten Variante ist eine Badewanne möglich.

### - Wie lange beträgt die Lieferzeit?

Aufgrund der starken Nachfrage müssen sie mit 3 - 4 Monaten rechnen.

### - Kann ein Holzofen eingebaut werden?

Prinzipiell ja. Sie sollten aber vorher mit dem zuständigen Bezirkskaminkehrer sprechen.

### **- Baueingabeplan?**

Wir können Ihnen einen Baueingabeplan zum Festpreis von 1.499,00 € incl. MwSt für Ihre gewünschte GLÜCK HOME anbieten.

#### Dies beinhaltet:

- Erstellung eines Baueingabeplans

#### Wir überprüfen/haften nicht:

- Überprüfung vom Baugrund auf Tragbarkeit (hier muss ein Bodengutachten vorliegen)

- Entwässerungsplan

- Bebaubarkeit des Grundstückes

#### Wir benötigen von Ihnen:

- Auszug aus dem Liegenschaftskataster (Original, max. 6 Monate alt) Einzuholen beim Vermessungsamt

- diesen Auszug benötigen wir auch als DXF-Datei

Gerne sind wir hierbei behilflich oder fordern diesen Auszug gegen eine Gebühr in Höhe von 120,00 € incl. MwSt direkt beim zuständigen Vermessungsamt an.

### **- Baubetreuung vor Ort?**

Wir arbeiten mit Architekten/Bauingenieuren/Technikern und Meistern in ganz Deutschland, Österreich und der Schweiz zusammen. Diese können Sie vor Ort auf Stundenbasis beraten und fachlich unterstützen wie z.B. bei Fragen zu

- Lage bzw. Positionierung Ihres GLÜCK HOME auf dem Grundstück. Auswahl von Grundstücken.

- Suche von Handwerkerfirmen vor Ort, die das Fundament erstellen oder die Montage durchführen.

- Überprüfung des erstellten Fundamentes auf Position und Höhe.

- Terminierung von Kran, LKW, Monteuren

Die Personen wurden von uns geschult und kennen sich mit dem Thema bestens aus.

Faire Preise auf Stundenbasis und Anfahrtspauschalen.

### **- Zahlungskonditionen?**

GLÜCK HOME:           10% des Kaufpreises bei Vertragsschluss  
                              30 % des Kaufpreises vor Beginn der Fertigung  
                              innerhalb von 7 Tagen nach Rechnungseingang  
                              (Fertigungsbeginnanzeige durch GLÜCK HOMES)  
                              50 % des Kaufpreises vor Auslieferung  
                              innerhalb von 7 Tagen nach Rechnungseingang  
                              (Abnahme im Werk)  
                              10 % des Kaufpreises nach Endabnahme vor Ort

Fundamente/Montage/Transport und Kran

70 % des Kaufpreises vor Erstellung der Fundamente vor Ort

30 % des Kaufpreises nach Endabnahme vor Ort

**Unser Team berät Sie gerne und geht konkret auf Ihre Wünsche und Vorstellungen in einem persönlichen Gespräch ein.**

**Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.**